



## 2-Zi.-Whg. mit Tageslichtbad auf Wunsch mit EBK

**Zimmer:** 2

**Etage:** EG

**Objektart:** keine Angabe

**Wohnfläche ca.:** 52 m<sup>2</sup>

**Kaltmiete mtl.:** 245 €

**Nebenkosten mtl.:** 230 €

**Heizkosten:** in Nebenkosten  
enthalten

**Gesamtmiete mtl.:** 475 €

**Kaution:** 2 Monatsmieten

**Ausstattungsqualität:** normal

**Objektzustand:** gepflegt

Die Wohnung 19004 befindet sich im Hochparterre eines kleinen Mehrfamilienhauses, in einer ruhigen Wohnlage von Geringswalde. Sie verfügt über ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Tageslichtbad mit Wanne, einen Flur und ein Kellerabteil. Zur gemeinschaftlichen Nutzung steht ein kleiner Garten mit Wäscheplatz bereit. Auf Wunsch kann die Wohnung auch mit einer Einbauküche ausgestattet werden. Der Mietpreis mit Einbauküche beträgt mtl. 280 Euro.

### **Energieausweis:**

Verbrauchsausweis; Endenergiebedarf: 133 kWh/(m<sup>2</sup>\*a); Energieeffizienzklasse: E; Energieträger: Erdgas; Bj. 1920

### **Weitere Informationen unter:**

<https://immobilien-kaelkert.de/mietobjekte/19004/>



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Schlafzimmer



das Schlafzimmer



die Küche



die Küche



das Tageslichtbad



der Flur



Bsp. Einbauküche