



## 2-Zi.-Whg. mit Tageslichtbad

**Zimmer:** 2  
**Etage:** EG  
**Objektart:** Hochparterre  
**Wohnfläche ca.:** 52 m<sup>2</sup>

**Kaltmiete mtl.:** 270 €  
**Nebenkosten mtl.:** 215 €  
**Heizkosten:** in Nebenkosten  
enthalten  
**Gesamtmiete mtl.:** 485 €

**Kaution:** 2 Monatsmieten  
**Ausstattungsqualität:** normal  
**Objektzustand:** gepflegt

Die Wohnung 12168 befindet sich im Hochparterre eines Mehrfamilienhauses, am Stadtrand von Döbeln. Sie verfügt über ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Tageslichtbad mit Wanne und Dusche, einen Flur und ein Kellerabteil. Zur gemeinschaftlichen Nutzung steht ein Hof mit Wäscheplatz bereit.

### Energieausweis:

Verbrauchsausweis; Energieverbrauchskennwert: 141 kWh/(m<sup>2</sup>\*a); Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten, Energieträger: Erdgas, Bj. 1925

### Weitere Informationen unter:

<https://immobilien-kaelkert.de/mietobjekte/12168/>



das Wohnzimmer



das Schlafzimmer



das Schlafzimmer



die Küche



die Küche



das Tageslichtbad



der Flur