



## 2-Zi.-Whg. mit Tageslichtbad und EBK

**Zimmer:** 2  
**Etage:** 1. OG  
**Objektart:** Etagenwohnung  
**Wohnfläche ca.:** 47.8 m<sup>2</sup>

**Kaltmiete mtl.:** 250 €  
**Nebenkosten mtl.:** 205 €  
**Heizkosten:** in Nebenkosten  
enthalten  
**Gesamtmiete mtl.:** 455 €

**Kautiön:** 3 Monatsmieten  
**Ausstattungsqualität:** normal  
**Objektzustand:** gepflegt

Die Wohnung 10340 befindet sich im 1. Obergeschoss eines kleinen Mehrfamilienhauses nahe dem Stadtzentrum von Rosswein. Sie verfügt über ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine bereits mit einer Einbauküche ausgestattete Küche, ein Tageslichtbad mit Dusche, einen Flur und ein Kellerabteil. Zur gemeinschaftlichen Nutzung steht ein kleiner Garten mit Wäscheplatz bereit.

**Energieausweis:**  
Energieausweis nicht erforderlich

**Weitere Informationen unter:**  
<https://immobilien-kaelkert.de/mietobjekte/10340/>



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Schlafzimmer



das Schlafzimmer



die Küche



die Küche



das Tageslichtbad



der Flur



der Abstellraum