

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



2-Zi.-Whg. mit Tageslichtbad

Objekt-Nummer:	14113
Zimmer:	2
Etage:	2. OG
Objektart:	Etagenwohnung
Wohnfläche ca.:	56,93 m ²
Kaltmiete mtl.:	270,42 €
Nebenkosten mtl.:	80,00 €
Heizkosten:	nicht in Nebenkosten enthalten
Gesamtmiete mtl.:	350,42 €
Kautiön:	2 Monatskaltmieten
Qualität der Ausstattung:	normal
Objektzustand:	gepflegt
Beschreibung	Die Wohnung 14113 befindet sich im 2. Obergeschoss eines kleinen Mehrfamilienhauses, nahe dem Stadtzentrum von Waldheim. Sie verfügt über ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Tageslichtbad mit Wanne und einen Flur. Zur gemeinschaftlichen Nutzung steht ein Garten zur Verfügung. Auf Wunsch kann auch ein Gartenbereich zur alleinigen Nutzung übernommen werden. Die Beheizung der Wohnung und die Warmwasseraufbereitung erfolgen über eine Gasttagenheizung. Die dafür monatlich anfallende Abschlagszahlung ist in den angegebenen Nebenkosten nicht enthalten.
Energieausweis:	nicht erforderlich

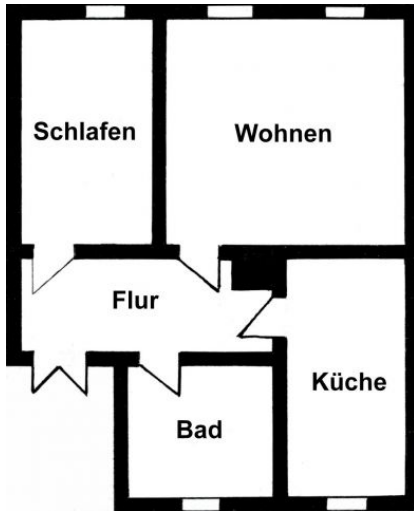
Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



der Grundriss



das Wohnzimmer



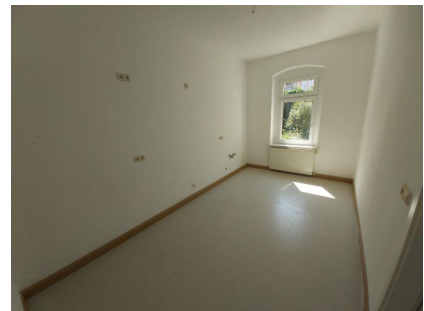
das Wohnzimmer



das Schlafzimmer



da Schlafzimmer



die Küche



die Küche



das Tageslichtbad