

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



2-Zi.-DG-Whg.

Objekt-Nummer:	10362
Zimmer:	2
Etage:	DG
Objektart:	Dachgeschoss
Wohnfläche ca.:	56 m ²
Kaltmiete mtl.:	250,00 €
Nebenkosten mtl.:	110,00 €
Heizkosten:	in Nebenkosten enthalten
Gesamtmiete mtl.:	360,00 €
Kautiön:	2 Monatskaltmieten
Qualität der Ausstattung:	normal
Objektzustand:	gepflegt
Beschreibung	Die Wohnung 10362 befindet sich im Dachgeschoss einer denkmalgeschützten Villa am Stadtrand von Roßwein. Sie verfügt über ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Bad mit Dusche, einen Flur sowie ein Kellerabteil. Zur gemeinschaftlichen Nutzung stehen ein Wäscheplatz, ein Wäscheboden, ein großzügiger Garten, PKW-Stellplätze und eine Fahrradraum bereit.
Energieausweis:	Energieausweis ist nicht erforderlich

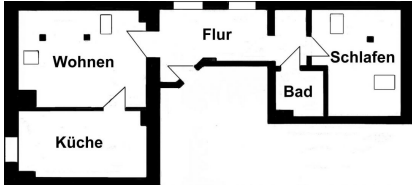
Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



der Grundriss



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



die Küche



die Küche



die Küche



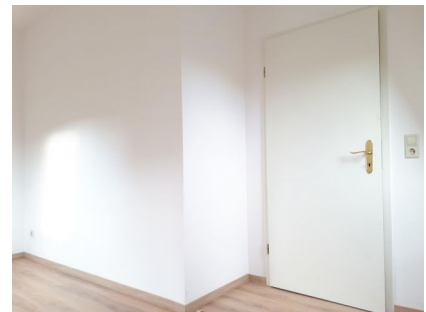
die Küche



das Schlafzimmer



das Schlafzimmer



das Schlafzimmer

Unsere Angaben erfolgen gemäß der uns vom Auftraggeber erteilten Auskünfte. Wir haben diese nicht geprüft und machen sie uns nicht zu Eigen. Wir übernehmen keine Haftung für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Schadenersatzansprüche sind uns gegenüber mit Ausnahme von vorsätzlichem und grob fahrlässigem Verhalten ausgeschlossen.

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



das Schlafzimmer



das Bad



der Flur