

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



2-Zi.-Whg. mit Tageslichtbad u. Balkon

Objekt-Nummer:	12177
Zimmer:	2
Etage:	Hochparterre
Objektart:	Hochparterre
Wohnfläche ca.:	53 m ²
Kaltmiete mtl.:	265,00 €
Nebenkosten mtl.:	175,00 €
Heizkosten:	in Nebenkosten enthalten
Gesamtmieta mtl.:	440,00 €
Kautio:	3 Monatskaltmieten
Qualität der Ausstattung:	normal
Objektzustand:	gepflegt
Beschreibung	Die Wohnung 12177 befindet sich im Hochparterre eines kleinen Mehrfamilienhauses, in einer ruhigen Wohnlage am Stadtrand von Döbeln. Sie verfügt über ein Wohnzimmer mit Balkon, ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Tageslichtbad mit Wanne, einen Flur und ein Kellerabteil. Zur gemeinschaftlichen Nutzung steht ein kleiner Garten mit Wäscheplatz bereit.
Energieausweis:	Verbrauchsausweis; Endenergiebedarf: 127 kWh/(m ² *a); Energieeffizienzklasse: D, Energieträger: Erdgas; Bj. 1980

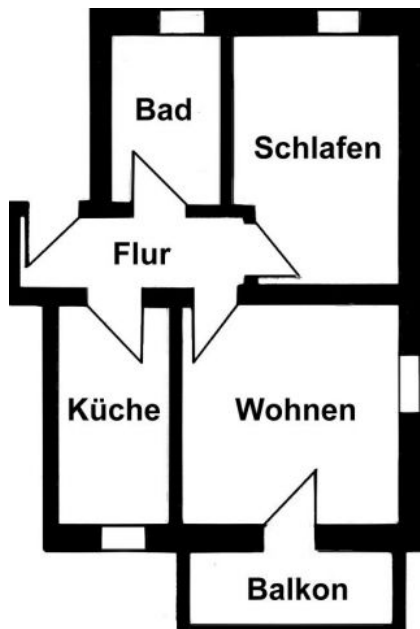
Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

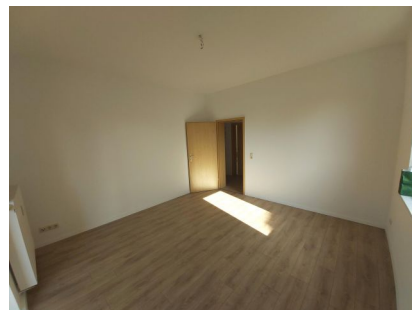
E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



der Grundriss



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Schlafzimmer



das Schlafzimmer



die Küche



die Küche



das Tageslichtbad



der Balkon

Unsere Angaben erfolgen gemäß der uns vom Auftraggeber erteilten Auskünfte. Wir haben diese nicht geprüft und machen sie uns nicht zu Eigen. Wir übernehmen keine Haftung für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Schadenersatzansprüche sind uns gegenüber mit Ausnahme von vorsätzlichem und grob fahrlässigem Verhalten ausgeschlossen.