

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



1-Zi.-Whg mit Einbauküche

Objekt-Nummer:	12068
Zimmer:	1
Etage:	Hochparterre
Objektart:	Etagenwohnung
Wohnfläche ca.:	42 m ²
Kaltmiete mtl.:	200,00 €
Nebenkosten mtl.:	45,00 €
Heizkosten:	nicht in Nebenkosten enthalten
Gesamtmiete mtl.:	245,00 €
Kautiön:	2 Monatskaltmieten
Qualität der Ausstattung:	normal
Objektzustand:	gepflegt
Beschreibung	Die Wohnung 12068 befindet sich im Hochparterre eines kleinen 5-Familienhauses, am Stadtrand von Döbeln. Sie verfügt über einen Flur, ein Bad mit Wanne und Dusche, eine bereits mit einer Einbauküche ausgestattete Küche, ein Wohn/Schlafzimmer sowie ein Kellerabteil. Zur gemeinschaftlichen Nutzung stehen ein Wäscheplatz und ein Wäscheboden zur Verfügung. Die Heizkosten sind in den genannten Nebenkostenvorauszahlungen nicht enthalten.
Energieausweis:	Verbrauchsausweis; Energieverbrauchskennwert: 116,4 kWh/(m ² *a); Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten; Energieträger: Strom; Bj. 1910

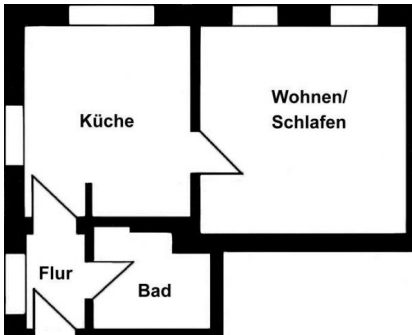
Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



der Grundriss



die Küche



die Küche



die Küche



die Küche



die Einbauküche



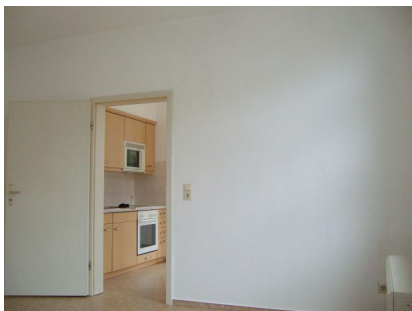
das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer

Unsere Angaben erfolgen gemäß der uns vom Auftraggeber erteilten Auskünfte. Wir haben diese nicht geprüft und machen sie uns nicht zu Eigen. Wir übernehmen keine Haftung für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Schadenersatzansprüche sind uns gegenüber mit Ausnahme von vorsätzlichem und grob fahrlässigem Verhalten ausgeschlossen.

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



das Bad



das Bad