

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



3-Zi.-Whg. mit Tageslichtbad und Stellplatz

Objekt-Nummer:	12134
Zimmer:	3
Etage:	DG
Objektart:	Dachgeschoss
Wohnfläche ca.:	73 m ²
Kaltmiete mtl.:	335,00 €
Nebenkosten mtl.:	150,00 €
Heizkosten:	in Nebenkosten enthalten
Gesamtmiete mtl.:	485,00 €
Kautiön:	2 Monatskaltmieten
Qualität der Ausstattung:	normal
Objektzustand:	gepflegt
Beschreibung	Die Wohnung 12134 befindet sich im 2. Obergeschoß eines kleinen Mehrfamilienhauses, am Stadtrand von Döbeln. Sie verfügt über ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Kinderzimmer, eine Küche, ein Tageslichtbad mit Wanne und Dusche, einen Abstellraum Treppenhaus, ein Kellerabteil und einen PKW-Stellplatz. Zur gemeinschaftlichen Nutzung stehen ein großzügiges Grundstück mit Wäschetrockenplatz und ein Trockenraum zur Verfügung.
Energieausweis:	Verbrauchsausweis; Endenergiebedarf: 112 kWh/(m ² *a); Energieeffizienzklasse: D; Energieträger: Erdgas; Baujahr 1923

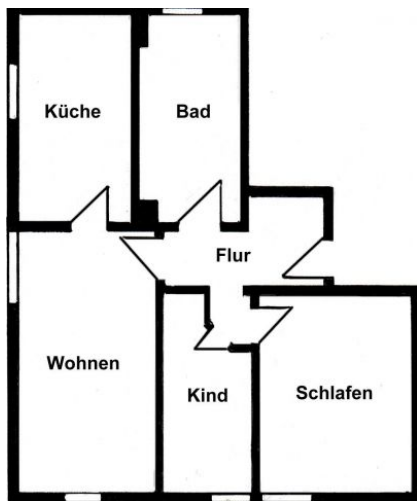
Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



der Grundriss



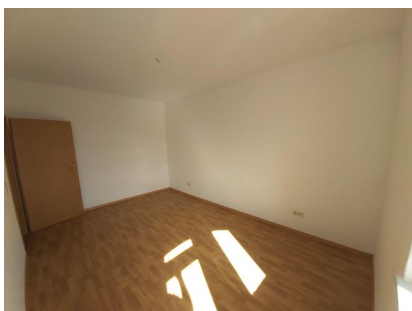
das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Schlafzimmer



das Schlafzimmer



das Kinderzimmer



das Kinderzimmer



die Küche



die Küche

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



das Tageslichtbad



der Flur