

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



1-Zi.-Whg. mit Tageslichtbad u. Balkon

Objekt-Nummer:	10359
Zimmer:	1
Etage:	1. OG
Objektart:	Etagenwohnung
Wohnfläche ca.:	38 m ²
Kaltmiete mtl.:	200,00 €
Nebenkosten mtl.:	160,00 €
Heizkosten:	in Nebenkosten enthalten
Gesamtmiete mtl.:	360,00 €
Kautions:	3 Monatskaltmieten
Qualität der Ausstattung:	normal
Objektzustand:	gepflegt
Beschreibung	Die Wohnung 10359 befindet sich im 1. Obergeschoss eines kleinen Mehrfamilienhauses in Roßwein. Die Wohnung verfügt über ein Zimmer mit offener Küche, ein Tageslichtbad mit Dusche und einen Balkon.

Energieausweis: Verbrauchsausweis; Endenergieverbrauch: 75 kWh/(m²*a); Energieeffizienzklasse: C; Energieträger: Erdgas; Bj.: 2005

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

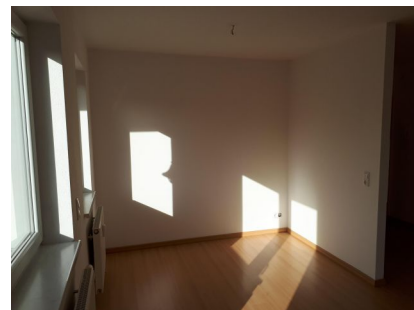
E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



der Grundriss



der Wohnbereich



der Wohnbereich



der Kochbereich



der Schlafbereich



der Wohnbereich



Unsere Angaben erfolgen gemäß der uns vom Auftraggeber erteilten Auskünfte. Wir haben diese nicht geprüft und machen sie uns nicht zu Eigen. Wir übernehmen keine Haftung für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Schadenersatzansprüche sind uns gegenüber mit Ausnahme von vorsätzlichem und grob fahrlässigem Verhalten ausgeschlossen.

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de

das Tageslichtbad

der Balkon