

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



Wohnen wie im Einfamilienhaus

Objekt-Nummer:	12159
Zimmer:	2
Etage:	EG
Objektart:	Maisonette
Wohnfläche ca.:	80 m ²
Kaltmiete mtl.:	400,00 €
Nebenkosten mtl.:	150,00 €
Heizkosten:	in Nebenkosten enthalten
Gesamtmiete mtl.:	550,00 €
Kautiön:	2 Monatskaltmieten
Qualität der Ausstattung:	normal
Objektzustand:	gepflegt
Beschreibung	Die Wohnung 12159 befindet sich im Hintergebäude eines Mehrfamilienhauses. Der Zugang erfolgt über einen Windfang im Erdgeschoss. Im Erdgeschoss sind ein Schlafzimmer, eine Ankleide oder Arbeitszimmer, ein Tageslichtbad mit Dusche und eine kleine Abstellkammer vorhanden. Über eine Treppe gelangt man ins Obergeschoss. Hier befindet sich ein großzügiger Wohn- und Kochbereich samt Terrasse.
Energieausweis:	Der Energieausweis ist beantragt.

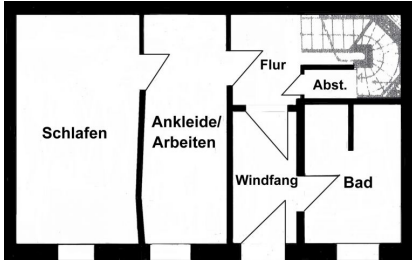
Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

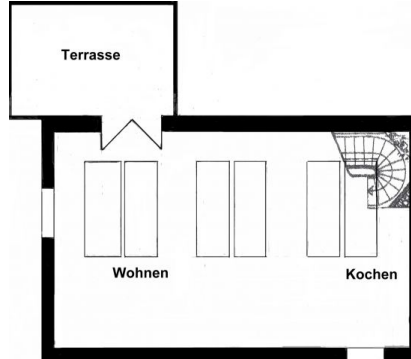
Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de



der Grundriss im EG



der Grundriss im OG



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



das Wohnzimmer



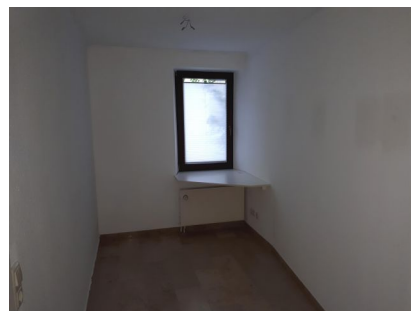
das Podest



der Kochbereich



das Schlafzimmer



Unsere Angaben erfolgen gemäß der uns vom Auftraggeber erteilten Auskünfte. Wir haben diese nicht geprüft und machen sie uns nicht zu Eigen. Wir übernehmen keine Haftung für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Schadenersatzansprüche sind uns gegenüber mit Ausnahme von vorsätzlichem und grob fahrlässigem Verhalten ausgeschlossen.

Immobilienbüro Thomas Kälkert

Vermietung • Verkauf • Verwaltung

Gartenstraße 29 - 04741 Roßwein

Tel.: 034322/40752 - Fax.: 034322/40753 - Mobil: 0172/9004238

E-Mail: info@immobilien-kaelkert.de - Internet: www.immobilien-kaelkert.de

das Schlafzimmer

das Arbeitszimmer

das Arbeitszimmer



das Bad



das Bad



der Flur



die Terrasse